

ÚZEMNÍ PLÁN KOSTICE ZMĚNA Č. 1

LEGENDA

frankice řešeného území
frankice zastavěného území aktualizovaná k datu 13.09.2022

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV), VYMEZENÉ ZMĚNOU Č. 1 ÚP KOSTICE

nám. Zm. 1
GZ plochy slouží nerostu - stěny a zařízení
NP plochy přirodní
OK obecná vybavení komerční
PZ veřejná prostranství s převahou zeleně
DX u dopravní jízdy - hlavní oběkové komunikace v krajině
TO nakládání s odpady
WT vodní plochy a toky
ZD zelená ochranná a izolační
AL louky a pastviny
RZV návrhové plochy rušené změnou územního plánu

PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV, VYMEZENÉ NEBO RUŠENÉ ZMĚNOU Č. 1 ÚP KOSTICE

územní rezerva BV (bydlení venkovské) - přípravná a upravná plochy vymezené v ÚP Kostice
R-RDS07 plocha územní rezervy dopravní infrastruktury z nadřazené dokumentace - DZ MUK Lanžhot
územní rezerva VZ (výšina zemědělská)
územní rezervy rušené změnou ÚP

KORIDORY VYMEZENÉ POPŘ. RUŠENÉ ZMĚNOU Č. 1 ÚP KOSTICE

KORIDORY PLOŠNĚ VYMEZENÉ
CPZ-POP04a (b,c,d,e) koridor protipovodňových opatření z nadřazené dokumentace (pro umístění ochranných hrází)
CPZ-POP04b, CPZ-POP04c, CPZ-POP04d koridor protipovodňových opatření z nadřazené dokumentace (pro úpravy koryt vod. toků)
CPU1 (2,3,4,5,6,7) koridor dopravní infrastruktury vymezený územním plánem - cyklostezka

KORIDOR VYMEZENÝ NAD PLOCHAM S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

CNZ-TEP03 koridor technické infrastruktury z nadřazené dokumentace - VTL plynovod KS Březová-frankice CR/Rakousko
CNJ1 koridor technické infrastruktury vymezený územním plánem - VTL plynovod z předřadivé stanice
koridory územních rezerv rušené

PLOCHY ZMĚN VYMEZENÝCH ZMĚNOU ÚZEMNÍHO PLÁNU

frankice zastavěných ploch
frankice ploch přestavby
frankice ploch změn v krajině

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY - ZMĚNY

lokální biocentrum k zařazení
nadregionální biocentrum funkční
USEB rušeny
interakční prvky rušené

INFORMATIVNÍ ÚDAJE

frankice katastrálních území
číslo a pokyny dílčích změn územního plánu

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

Správní orgán, který změnu územního plánu vydal: Zastupitelstvo obce Kostice
Podrobné údaje změny územního plánu: 1
Datum nabytí účinnosti změny ÚP:
Přílohové: Městský úřad Březová, Odbor stavební a životního prostředí,
Nám. T. G. Masaryka 423, 690 81 Březová
Jméno a příjmení úřední osoby pořizovatele: Ing. Lenka Radavská
Funkce: vedoucí oddělení úřadu územního plánování
Podpis:

Projektant: AR projekt s.r.o., Hlezdabátova 29, 627 00 Brno
Datum zpracování: 01/2023
Vedoucí projektant: Ing. arch. Milan Hučík, autorizace č. 02 483
Vypísal: Ing. arch. Milan Hučík

SCHÉMA PLOCH S RZV A KORIDORŮ VYMEZENÝCH ZMĚNOU ÚP Č. 1
Č. 1
S.2

ÚZEMNÍ PLÁN KOSTICE ZMĚNA Č. 1

LEGENDA

frankice řešeného území
frankice zastavěného území aktualizovaná k datu 13.09.2022

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV), VYMEZENÉ ZMĚNOU Č. 1 ÚP KOSTICE

nám. Zm. 1
GZ plochy slouží nerostu - stěny a zařízení
NP plochy přirodní
OK obecná vybavení komerční
PZ veřejná prostranství s převahou zeleně
DX u dopravní jízdy - hlavní oběkové komunikace v krajině
TO nakládání s odpady
WT vodní plochy a toky
ZD zelená ochranná a izolační
AL louky a pastviny
RZV návrhové plochy rušené změnou územního plánu

PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV, VYMEZENÉ NEBO RUŠENÉ ZMĚNOU Č. 1 ÚP KOSTICE

územní rezerva BV (bydlení venkovské) - přípravná a upravná plochy vymezené v ÚP Kostice
R-RDS07 plocha územní rezervy dopravní infrastruktury z nadřazené dokumentace - DZ MUK Lanžhot
územní rezerva VZ (výšina zemědělská)
územní rezervy rušené změnou ÚP

KORIDORY VYMEZENÉ POPŘ. RUŠENÉ ZMĚNOU Č. 1 ÚP KOSTICE

KORIDORY PLOŠNĚ VYMEZENÉ
CPZ-POP04a (b,c,d,e) koridor protipovodňových opatření z nadřazené dokumentace (pro umístění ochranných hrází)
CPZ-POP04b, CPZ-POP04c, CPZ-POP04d koridor protipovodňových opatření z nadřazené dokumentace (pro úpravy koryt vod. toků)
CPU1 (2,3,4,5,6,7) koridor dopravní infrastruktury vymezený územním plánem - cyklostezka

KORIDOR VYMEZENÝ NAD PLOCHAM S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

CNZ-TEP03 koridor technické infrastruktury z nadřazené dokumentace - VTL plynovod KS Březová-frankice CR/Rakousko
CNJ1 koridor technické infrastruktury vymezený územním plánem - VTL plynovod z předřadivé stanice
koridory územních rezerv rušené

PLOCHY ZMĚN VYMEZENÝCH ZMĚNOU ÚZEMNÍHO PLÁNU

frankice zastavěných ploch
frankice ploch přestavby
frankice ploch změn v krajině

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY - ZMĚNY

lokální biocentrum k zařazení
nadregionální biocentrum funkční
USEB rušeny
interakční prvky rušené

INFORMATIVNÍ ÚDAJE

frankice katastrálních území
číslo a pokyny dílčích změn územního plánu

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

Správní orgán, který změnu územního plánu vydal: Zastupitelstvo obce Kostice
Podrobné údaje změny územního plánu: 1
Datum nabytí účinnosti změny ÚP:
Přílohové: Městský úřad Březová, Odbor stavební a životního prostředí,
Nám. T. G. Masaryka 423, 690 81 Březová
Jméno a příjmení úřední osoby pořizovatele: Ing. Lenka Radavská
Funkce: vedoucí oddělení úřadu územního plánování
Podpis:

Projektant: AR projekt s.r.o., Hlezdabátova 29, 627 00 Brno
Datum zpracování: 01/2023
Vedoucí projektant: Ing. arch. Milan Hučík, autorizace č. 02 483
Vypísal: Ing. arch. Milan Hučík

SCHÉMA PLOCH S RZV A KORIDORŮ VYMEZENÝCH ZMĚNOU ÚP Č. 1
Č. 1
S.2